



Harri Laks
Stromtec OÜ
Harri@stromtec.ee
Päevalille tn 2-2
61714, Ülenurme alevik, Kambja
vald Tartu maakond

Teie 06.05.2024

Meie 23.05.2024 nr 7.1-2/24/7772-2

**Tõmmiku küla Silla rohumaa kinnistul
detailplaneeringu ala sideliitumise projekti
kooskõlastamine riigitee nr 11194
maaüksuse piires ja tee kaitsevööndis**

Kooskõlastamiseks esitatud projektis on ette nähtud side multitoru ja ELASA sidekaevu 094YK59 (edaspidi tehnovõrk) paigaldamine riigitee maaüksuste piires ja tee kaitsevööndis:

Olemasolevast ELASA sidevõrgust väljavõtte tegemine multitoruga riigitee nr 11194 Karjaküla tee km 2,12 teemaal ja tehnovõrgu kulgemine tee kaitsevööndis.

Projekt on koostatud vastavuses Transpordiameti tüüpnouetele.

Võttes aluseks ehitusseadustiku (EhS) § 99 lg 3, **kooskõlastame** Stromtec OÜ töö nr 24-90 „Silla rohumaa kinnistul detailplaneeringu ala liitumine sidevõrguga Tõmmiku ja Valkse küla, Lääne-Harju vald, Harju maakond. VT2079“. Juhime tähelepanu, et kooskõlastuse objektiks on ainult käesoleva projektiga kavandatud rajatised ja muudele projekti asendiplaanil toodud ehitistele see ei laiene.

Projekti realiseerimisel tuleb arvestada järgneva informatsiooni ja nõuetega:

1. Riigitee nr 11194 Karjaküla tee teelõik km 0,000-2,618 oli pindamistöode objekt 2023. aastal. Tuleb arvestada, et töödele kehtib garantii 3 aastat alates tööde vastuvõtmise kuupäevast 11.12.2023. aastal ning riigitee konstruktsioonide ja rajatiste kahjustamine peab olema välistatud.
2. Transpordiamet on 08.02.2024 kirjaga nr 7.1-2/24/1314-2 kooskõlastanud Stromtec OÜ töö nr 24-03 „Silla rohumaa kinnistul detailplaneeringu ala liitumine elektrivõrguga. Tõmmiku ja Valkse küla, Karjaküla alevik, Lääne-Harju vald, Harju maakond. LC0354 ja IP6811“
3. Tehnovõrgu omanik peab esitama Transpordiametile garantiikirja kehtivusajaga 5 aastat, milles kirja väljastaja tagab ehitustööde tõttu teele ja riigitee maale tekkinud võimalike kahjustuste likvideerimise oma kuludega.
4. Tehnovõrgu omanikul tuleb sõlmida Transpordiametiga leping riigitee maaüksusele kasutusõiguse saamiseks. Kasutusõiguse ala kohta luua ruumikuju Maakatastri piiratud asjaõiguste infosüsteemi (PARI) kaudu aadressil <https://pari.kataster.ee> ning esitada taotluses ruumikuju tunnus PARI ID number koos aktiivse jagamislingiga. Taotlus tuleb esitada Transpordiametile aadressil (maantee@transpordiamet.ee). Lepingu taotluse vorm asub www.transpordiamet.ee – Teehoid ja liikluskorraldus – Tee-ehituse juhendid – Riigimaade kasutus – tehnovõrgud – **Taotlus teemaale tehnovõrgu ja -rajatise ehitamiseks ja talumiseks**

vajaliku isikliku kasutusõiguse seadmise lepingu sõlmimiseks. Sõlmitud leping on aluseks liiklusvälise tegevuse loa väljastamiseks.

5. Enne riigitee maaüksusel ehitustööde alustamist tuleb huvitatud isikul:
 - 5.1. koostada liikluskorralduse projekt vastavalt liiklusseaduse § 7¹ lõike 4 alusel kehtestatud Majandus- ja taristuministri 13.07.2018 määrusele nr 43 *Nõuded ajutisele liikluskorraldusele* ning kooskõlastada see Transpordiametiga e-posti aadressil maantee@transpordiamet.ee.
 - 5.2. saada Transpordiametilt liiklusseaduse § 7² lg 3 kohane liiklusvälise tegevuse luba. Taotluse vorm on leitav <https://www.transpordiamet.ee/taotlused-blanketid#tood-ja-piirangud-ma>. Vastav taotlus palume saata e-posti aadressil maantee@transpordiamet.ee. Taotlusele lisada kooskõlastuskiri ja ehitusaegse liikluskorralduse projekt.
6. Riigitee ja selle rajatiste kahjustamine on keelatud; ehitustehnikaga manööverdamine riigiteel ja riigitee mulde nõlvadel ei ole lubatud. Materjalide veod korraldada olemasolevate juurdepääsuteede kaudu.
7. Tööpäeva lõppedes ei ole lubatud jätta riigitee maaüksusele ega tee lähialale lahtiseid kaevikuid. Materjalide ladustamine sõiduteele või selle vahetusse lähedusse on keelatud.
8. Riigitee maa tuleb peale tööde lõppu korrastada. Haljastus taastada kasvupinnase ja murukülviga vastavalt „Teetööde tehniliste kirjelduste“ peatükk nr 9 „Maastikukujundustööd“ kvaliteedinõuetele.
9. Tehnovõrkude ehitustööde aeg tuleb kavandada nii, et riigitee teemaa korrastamise ja nõuetekohase taastamise tööd oleks teostatavad võimalikult lühikese aja jooksul. Kui ilmastikuolud ei võimalda riigitee teemaa ja tee konstruktsioonide taastamist, tuleb projektikohaste tehnovõrkude ehitustööd riigitee piirides peatada. Katted peavad olema taastatud ja teemaa korrastatud enne tehnovõrgule kasutusloa andmist.
10. Ehitatav tehnovõrk peab vastama ehitusseadustikust tulenevatele normidele ning ei tohi ehituse ajal ega kasutusele võtu järgselt seada takistusi liiklusele, tee ja teerajatiste teehoiule (korrashoiule) või sademe- ja pinnasevete ärajuhtimisele riigitee transpordimaalt ja kaitsevööndist.
11. Tööde lõpetamisel tuleb Transpordiametile esitada digitaalsed teostusjoonised 3D kujul .pdf ja .dwg (.dgn) formaadis.
12. Kooskõlastatud projekti muutmisel riigitee piirides ja/või kaitsevööndis tuleb projektlahendus Transpordiametiga uuesti kooskõlastada.

Kooskõlastus kehtib 2 aastat väljaandmise kuupäevast.

Lugupidamisega

(allkirjastatud digitaalselt)

Tiit Harjak

juhataja

planeerimise osakonna tehnovõrkude üksus

Lisa: Asendiplaan

Katete taastamise joonis

Seletuskiri

IKÕ ala plaan

Annika Matson

54620384, Annika.Matson@transpordiamet.ee